

Upravna enota Slovenj Gradec

Meškova ulica 21
2380 Slovenj Gradec

Vaša št.: 351-28/2023-6245-9

In št.: 351-28/2023-6245-15

Naša številka: I-08/23

Datum: 18. 4. 2023

ZADEVA: Pojasnila pooblaščenca HIDROPRO, Zoran Fujs s.p. vezano na vloženo zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za: »Ureditve Mislinje v območju urbanega parka v Slovenj Gradcu«, v okviru operacije »Zagotovitev poplavne varnosti porečja Drave – območje Meže z Mislinjo«

Vezano na vaš dopis št. 351-28/2023-6245-9 z dne 24.2.2023 in dopis št.: 351-28/2023-6245-15, z 13.4.2023, z naslovom »Zahteva za izdajo GD – Ureditve Mislinje v območju urbanega parka v Slovenj Gradcu – nepopolna vloga« ste navedli pomanjkljivosti vloge, ki smo jo vložili kot pooblaščenec investitorja DRSV. V nadaljevanju podajamo pojasnila in dopolnitve:

1. Zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja:

V priloženi dopolnjeni zahtevi za izdajo gradbenega dovoljenja smo dopolnili z podatki o izdanem gradbenem dovoljenju za most na Ronkovi.

2 Dopolnitev 1 dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja

Dokazila o pravici graditi in dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD)

Priloženo je pojasnilo investitorja DRSV v zvezi z pridobljenimi mnenji in dokazilih o pravici graditi-dopis DRSV št. 45018-1/2023-11, z 11.4.2023.

DRSV kot investitor je pridobil pravico graditi za omenjeni projekt ob urbanem parku za sledeče parcele, vse k.o. 850 Slovenj Gradec:

- Za gradnjo: 690/1, 690/2, 739/5, 739/7, 741, 742, 762,1, 767/1, 1004/1, 1004/2,
- Za gradbišče/služnost: 743/2.

V prilogi je tudi seznam notarsko overjenih pogodb za vsa zemljišča, ki so predmet vloge za izdajo GD, tj. za odsek Mislinje ob urbanem parku. Priložene so tudi pripadajoče notarsko overjene pogodbe z grafičnimi prilogami 2555-21-460168, 2555-21-460174, 2555-22-460015 in 2555-22-460015.

Parcela 1004/1 predstavlja reko Mislinjo – pogodbe ni potrebno prilagati – lastnik je RS.

Parcela 737/2 k.o Slovenj Gradec ni predmet te vloge.

Dopolnitev grafičnih prilog

Priloženi sta grafični situaciji iz katerih je razvidno, da ni posega na parcelo 737/2, k.o. Slovenj Gradec;

- katastrska situacija gradbišča (grafična priloga 0.3), M=1:1000,



- ureditvena situacija 1 s komunalnimi vodi (priloga 0.4.1), M=1:500.

Dopolnitev mnenja:

V dopolnitvi 1 dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, je predloženo mnenje Mestne Občine Slovenj Gradec glede skladnosti s prostorskim aktom; št. 351-0168/2023, z 22.3.2023.

Izjavljamo, da smo kot projektant pridobivali mnenja mnenjedajalcev na celovit DGD Mislinja z naslednjim naslovom: »Ureditev visokovodnih razmer v Slovenj Gradcu – ureditev Mislinje, Hidropro Zoran Fujs s.p., DGD, št. projekta: IV-217/20, junij 2021«.

Citirani DGD je pokrival celoten odsek ureditev na Mislinji, medtem ko vloga za izdajo GD z naslovom »Ureditev Mislinje v območju urbanega parka v Slovenj Gradcu« pokriva le del ureditev na Mislinji in sicer tisti del, ki predstavlja funkcionalno celoto.

Za dodatne informacije smo na voljo na zoran.fujs@hidropro.si ali na [REDACTED].

Lep pozdravljeni.

Zoran Fujs, univ.dipl.inž.grad.

HIDROPRO, inženirske storitve
Zoran Fujs s.p.
Spodnje Gameljne 118
1211 Ljubljana Šmartno
Fujs

Poslati:

- Upravna enota Slovenj Gradec, Meškova ulica 21, 2380 Slovenj Gradec, po pošti.

V vednost:

- MNVP, DRSV, projektna pisarna Maribor, Glavni trg 19c, 2000 Maribor, [REDACTED], e-pošti,
- MO Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, [REDACTED], po e-pošti.

Priloge:

- Zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja, obrazec 11A-dopolnitev,
- Dopolnitev 1 dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja; št. IV-217/20UP, junij 2021, dopolnitev 1, april 2023, 1x
- Digitalni izvod dopolnitve 1 dokumentacije DGD, št. IV-217/20UP, junij 2021, dopolnitev 1, april 2023, št. IV-217/20UP, junij 2021, dopolnitev 1, april 2023, 1x USB ključek